



HOTĂRÂREA NR. 156/2024
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 3067/06.09.2023
încheiat cu Macavei Alexandru

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.141/12.03.2024 și referatul de aprobare nr.141/12.03.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 3067/06.09.2023 privind parcela teren în suprafață de 41,40 mp, aferentă garajului nr. 2, situat pe strada Vișinilor.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Petroșani sub nr. 2873/20.02.2024, prin care dl. Macavei Alexandru a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 3067/06.09.2023;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 4.300/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.4.064/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.420/2024, avizul comisiei pentru buget nr.453/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.486/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.516/2024;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 41,40 mp, aferent garajului nr. 2, a fost încheiat inițial contractul nr.150/521/18.06.1999, în temeiul Legii nr. 50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ulterior dreptul de concesiune a fost transferat întâi ca urmare a vânzării garajului, iar apoi ca urmare a donării acestuia în baza contractului de donație nr.985/31.07.2023, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 3067/06.09.2023 cu Macavei Alexandru, cu menținerea duratei de valabilitate inițială a contractului;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.3067/06.09.2023, încheiat cu Macavei Alexandru privind parcela de teren în suprafață de 41,40 mp, aferentă garajului nr.2, situat pe strada Vișinilor, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.05.2024.

(2) Contractul nr. 3067/06.09.2023, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului inițial cu nr. 150/521/18.06.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a donării garajului, în baza Contractului de donație 985/31.07.2023.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, d-lui Macavei Alexandru, și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.03.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS